

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI BANDO -
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DI VIE E PIAZZE - CIG:6862093A46-CUP:
F27H160001300004.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **dieci** mese di **gennaio**, alle ore 10:00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa ed ivi residente;

Si da luogo alla Procedura Negoziata relativa ai lavori descritti in oggetto premesso che:

- con determinazione dirigenziale n°410/V del 03/11/2016 (annotata al Reg.Gen.il 07/11/2016 al n.1981) esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il progetto per i " lavori straordinari di manutenzione di vie e piazze" dell'importo complessivo di €200.000,00 di cui €149.000,00 per lavori a base d'asta;

- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante procedura negoziata, i lavori in parola, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "b" del D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95, quarto comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

- con nota prot.125201 del 01/04/2016 venivano invitate le seguenti imprese:

Prog.	Ragione Sociale	P.I.
1	EDIL 96 SOC. COOP.	03274950876
2	GEOM. FLORIDIA CORRADO	01293800890
3	GEO R.A.S. S.R.L.	02498140876
4	GIURDANELLA ORAZIO	01233380888
5	I.S.A. SEGNALETICA S.R.L.	00632450862
6	ICOGEN S.R.L.	01319680888
7	LA TERRA SANTO	
8	LEONE ANTONINO	00069830883
9	MANNO ANGELO	00591460860
10	M.G.M.COSTRUZIONI SRL	01359240882
11	MURIANA COSTRUZIONI S.R.L.	01302850886
12	NUOVA EDIL DI RIZZO GIUSEPPE	02098810837
13	OCCHIPINTI COSTRUZIONI S.R.L.	00970890885
14	PRO.A.CO. SRL	01505130888
15	RAGUSA ROSARIO S.R.L.	00873080881
16	RUTA EMANUELE	01169870886
17	TEAM S.R.L.	01210000889
18	ICAM S.P.A.	01348130889

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 12,00 del 05/01/2017, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.10 (dieci) plichi delle seguenti ditte:

1	I.S.A. SEGNALETICA S.R.L.	00632450862
2	GIURDANELLA ORAZIO	01233380888
3	MURIANA COSTRUZIONI S.R.L.	01302850886
4	LEONE ANTONINO	00069830883
5	GEOM. FLORIDIA CORRADO	01293800890
6	ICOGEN S.R.L.	01319680888
7	M.G.M.COSTRUZIONI SRL	01359240882
8	NUOVA EDIL DI RIZZO GIUSEPPE	02098810837
9	PRO.A.CO. SRL	01505130888
10	MANNO ANGELO	00591460860

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.10 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apri i plichi in gara; durante la fase di esamina documentale, alle ore 11, è intervenuto il sig. Leone Antonino titolare dell'omonima impresa partecipante. Esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Il dirigente, alle ore 12,05, prima di procede all'apertura delle offerte economiche ai fini del calcolo dell'anomalia e dell'esclusione automatica delle offerte anomale, procede al sorteggio del criterio da adottare di cui all'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 che risulta essere il criterio di cui alla lettera "B" del su citato articolo.

Passa quindi all'apertura delle offerte economiche dandone lettura pubblica come sotto riportato:

1	I.S.A. SEGNALETICA S.R.L.	Offre il 16,5420%
2	GIURDANELLA ORAZIO	Offre il 20,1700%
3	MURIANA COSTRUZIONI S.R.L.	Offre il 24,7697%
4	LEONE ANTONINO	Offre il 22,0784%
5	GEOM. FLORIDIA CORRADO	Offre il 23,8120%
6	ICOGEN S.R.L.	Offre il 23,6918%
7	M.G.M.COSTRUZIONI SRL	Offre il 23,2768%
8	NUOVA EDIL DI RIZZO GIUSEPPE	Offre il 23,2323%
9	PRO.A.CO. SRL	Offre il 23,5891%
10	MANNO ANGELO	Offre il 21,3320%

Considerato che (come da allegata tabella) la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, risulta essere pari, il valore resta invariato, quindi la soglia di anomalia risulta del 22,6478%.

Il dirigente individua quindi, quale migliore offerta, quella presentata dall'impresa LEONE ANTONINO, con sede legale in Via Nazionale Modica – Ispica n. 106, 97015 Modica (RG), con il prezzo di € 117.090,09 al netto del ribasso del 22,0784% sull'importo a base d'asta di € 149.000,00 rilevando che € 4.470,00 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto risulta l'impresa MANNO ANGELO, con sede in C/da Urselluzzo s.n.c., 94011 Agira (EN), con il prezzo di € 118.168,86.

Alle ore 13:15 si allontana il concorrente LEONE ANTONINO ed il Dirigente, prima di chiudere il verbale di gara, procede ad un'ulteriore verifica delle attività svolte nel corso della seduta evidenziando un'erronea interpretazione della procedura eseguita rispetto a quanto richiesto dalla lettera d'invito (lex specialis). In particolare, l'Amministrazione non si è avvalsa della facoltà dell'esclusione automatica per l'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art.97, comma 8 del "Codice" per cui, in mancanza di tale previsione, per l'eventuale esclusione delle offerte anomale, si deve applicare la procedura di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art.95. Altresì è stato errato il calcolo della soglia di anomalia di cui al criterio "B" del comma 2 dell'art.97, sorteggiato in seduta pubblica. Per quanto sopra evidenziato, il dirigente dispone la riapertura di gara a data da comunicare tramite PEC a tutte le imprese partecipanti.

Il presente verbale, redatto in unico originale, viene chiuso alle ore 14:00.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

Mich. Bell

Giuseppe Bifulco

2) *Ama Maria Ghisleri*

Allegato "A":

Tabella calcolo media

Allegato "A"

RIBASSI % MEDIA %

SOGLIA ANOMALIA

DOPO TAGLIO OFFERTE DOPO IL

IMPRESE AMMESSE

RIBASSI % DELLE ALI TAGLIO DELLE ALI

I.S.A. SEGNALETICA S.R.L.

16,5420%

GIURDANELLA ORAZIO

20,1700%

20,1700%

MANNO ANGELO

21,3320%

21,3320%

LEONE ANTONINO

22,0784%

22,0784%

NUOVA EDIL DI RIZZO GIUSEPPE

23,2323%

23,2323%

M.G.M.COSTRUZIONI SRL

23,2768%

23,2768%

PRO.A.CO. SRL

23,5891%

23,5891%

ICOGEN S.R.L.

23,6918%

23,6918%

GEOM. FLORIDIA CORRADO

23,8120%

23,8120%

MURIANA COSTRUZIONI S.R.L.

24,7697%

222,4941%

181,1824%

22,6478%

22,6478%

22,6478% (in
quanto il valore
dopo la virgola
è pari quindi
rimane
invariato)